

MANZANA C.9 SECTOR Pb-1 DE CANET D'EN BERENGUER VALENCIA

PROMUEVE VILAMAR PUERTO SL, GTE RICARDO ZAMORANO

DESCRIPCION DEL LOCAL COMERCIAL

LOCAL	L.1			
SUPERFICIE	UTIL	75,91	CONSTRUIDA	82,95

PRECIO LOCAL COMERCIAL L.1				
IMPORTE	85.707,36			
IVA 16%	13.713,18			
TOTAL	<u>99.420,54</u>	EUROS	16.542.186	PESETAS

CONDICIONES DE COMPRA

1.- A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL 20%

IMPORTE	17.141,47			
IVA 16%	2.742,63			
TOTAL	<u>19.884,10</u>	EUROS	3.308.436	PESETAS

2.- EL 40% DEL IMPORTE TOTAL, IVA INCLUIDO, FRACCIONADO EN 6 RECIBOS , CON VENCIMIENTO EN TRIMESTRES NATURALES EL DIA 5 DEL MES CORRESPONDIENTE. AL VENCIMIENTO DEL TRIMESTRE.

39.768,22	:	6 RECIBOS	=	6.628,04 €	1.102.813.-PTA
-----------	---	-----------	---	------------	----------------

3.- EL 40% RESTANTE, IVA INCLUIDO, A LA ENTREGA DE LOS BAJOS COMERCIALES, COINCIDIENDO CON EL FINAL DE OBRA.

IMPORTE	39.768,22 €	6.616.875 pta
---------	-------------	---------------