

MANZANA C.9 SECTOR Pb-1 DE CANET D'EN BERENGUER VALENCIA

PROMUEVE VILAMAR PUERTO SL, GTE RICARDO ZAMORANO

DESCRIPCION DE LA VIVIENDA

| | ESCALERA | TIPO | PISO | DORMITORIOS |
|------------|----------|-------|------------|--------------|
| VIVIENDA | E | E.9 | 2º | 2º |
| SUPERFICIE | UTIL | 64,08 | CONSTRUIDA | 72,81 |
| ANEXOS | SOTANO | Nº | S. UTIL | S.CONSTRUIDA |
| GARAJE | 1º | 16 | 9,90 | 27,73 |
| TRASTERO | 1º | 16 | 12,32 | 34,51 |

| PRECIO | VIVIENDA | GARAJE y TRASTERO | | |
|---------|-------------------|-------------------|------------|---------|
| IMPORTE | 165.656,27 | | | |
| IVA 7% | 11.595,94 | | | |
| TOTAL | <u>177.252,21</u> | EUROS | 29.492.286 | PESETAS |

CONDICIONES DE COMPRA

1.- A LA FIRMA DEL CONTRATO, EL 10%

| | | | | |
|---------|------------------|-------|-----------|---------|
| IMPORTE | 16.565,63 | | | |
| IVA 7% | 1.159,60 | | | |
| TOTAL | <u>17.725,23</u> | EUROS | 2.949.230 | PESETAS |

2.- EL 10% MEDIANTE 6 TRIMESTRES NATURALES POR IMPORTE DE:

| | | | | | |
|---------|----------|-----|-----------|-----------|--------------|
| IMPORTE | 2.954,21 | X 6 | RECIBOS = | 17.725,26 | IVA INCLUIDO |
|---------|----------|-----|-----------|-----------|--------------|

3.- FIRMA DE ESCRITURA Y SUBROGACION HIPOTECA. EL IMPORTE RESTANTE

| | | | | |
|---------|-------------------|----------|------------|---------|
| IMPORTE | 132.524,97 | HIPOTECA | | |
| IVA 7% | 9.276,75 | | | |
| TOTAL | <u>141.801,72</u> | EUROS | 23.593.820 | PESETAS |